

Poznań/Gliwice, 28 września 2022 r.

Szanowny Pan
Waldemar BUDA
Minister Rozwoju i Technologii

Szanowny Panie Ministrze,

Z upoważnienia Zarządu Związku, który na posiedzeniu w dniu 23 bm. w Hrubieszowie rozpatrzył przesłane wnioski miast w kwestii zmiany jednego z przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, zwracam się do Pana z prośbą o rozważenie możliwości dokonania zmiany w art. 25 ust. 2 ustawy, poprzez zastąpienie słów „*nie dłuższy niż 10 lat*” słowami „*nie dłuższy niż 20 lat*”.

Specjalne strefy rewitalizacji w niewielu miastach, które – jak dotąd – zdecydowały się na ich utworzenie, służą do rozwiązywania najczęściej bardzo skomplikowanych zaszłości w centrach miast, dotyczących obiektów o zróżnicowanym stopniu degradacji oraz skomplikowanych częstokroć stosunkach własnościowych. Same tylko negocjacje z właścicielami i użytkownikami nieruchomości w obszarze SSR trwa wiele lat, nie mówiąc już o organizacji procesów inwestycyjnych i zapewnieniu ich finansowania. Przykłady miast, które realizują takie działania, pokazują, że w ciągu 10 lat od podjęcia uchwały o utworzeniu strefy nie da się osiągnąć zadowalającego postępu prowadzonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Będziemy wdzięczni za przychylne rozpatrzenie naszej prośby, sformułowanej na wyraźne wnioski miast zaangażowanych w tak potrzebne miastom procesy odnowy i ożywienia ich starych centrów.

Z poważaniem

Prezes Związku