

Regionalna Pomoc Inwestycyjna (RPI)

CASE SIERADZ

PAWEŁ OSIEWAŁA – PREZYDENT MIASTA SIERADZA



REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

przypomnienie głównych założeń pomocy

- Pomoc wspiera realizację przedsięwzięć inwestycyjnych rozwijających przedsiębiorstwo, poprzez nową inwestycję początkową lub inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej. Obejmuje inwestycje w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z:

założenie nowego
przedsiębiorstwa

zwiększenie zdolności
produkcyjnej
istniejącego zakładu

dywersyfikację produkcji
poprzez wprowadzenie
produktów uprzednio
nieprodukowanych w
zakładzie

zasadniczą zmianę
dotyczącą procesu
produkcyjnego
istniejącego zakładu

- Skierowana została przede wszystkim na przedsięwzięcia inwestycyjne obejmujące np. zakup maszyn, urządzeń, linii produkcyjnej, budowę hal produkcyjnych;

WAŻNE - INWESTYCJA NIE MOŻE ZOSTAĆ ROZPOCZĘTA PRZED ZŁOŻENIEM WNIOSKU

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

przypomnienie głównych założeń pomocy

Inwestycją początkową może być również nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty w sytuacji, kiedy nie nastąpił by zakup.

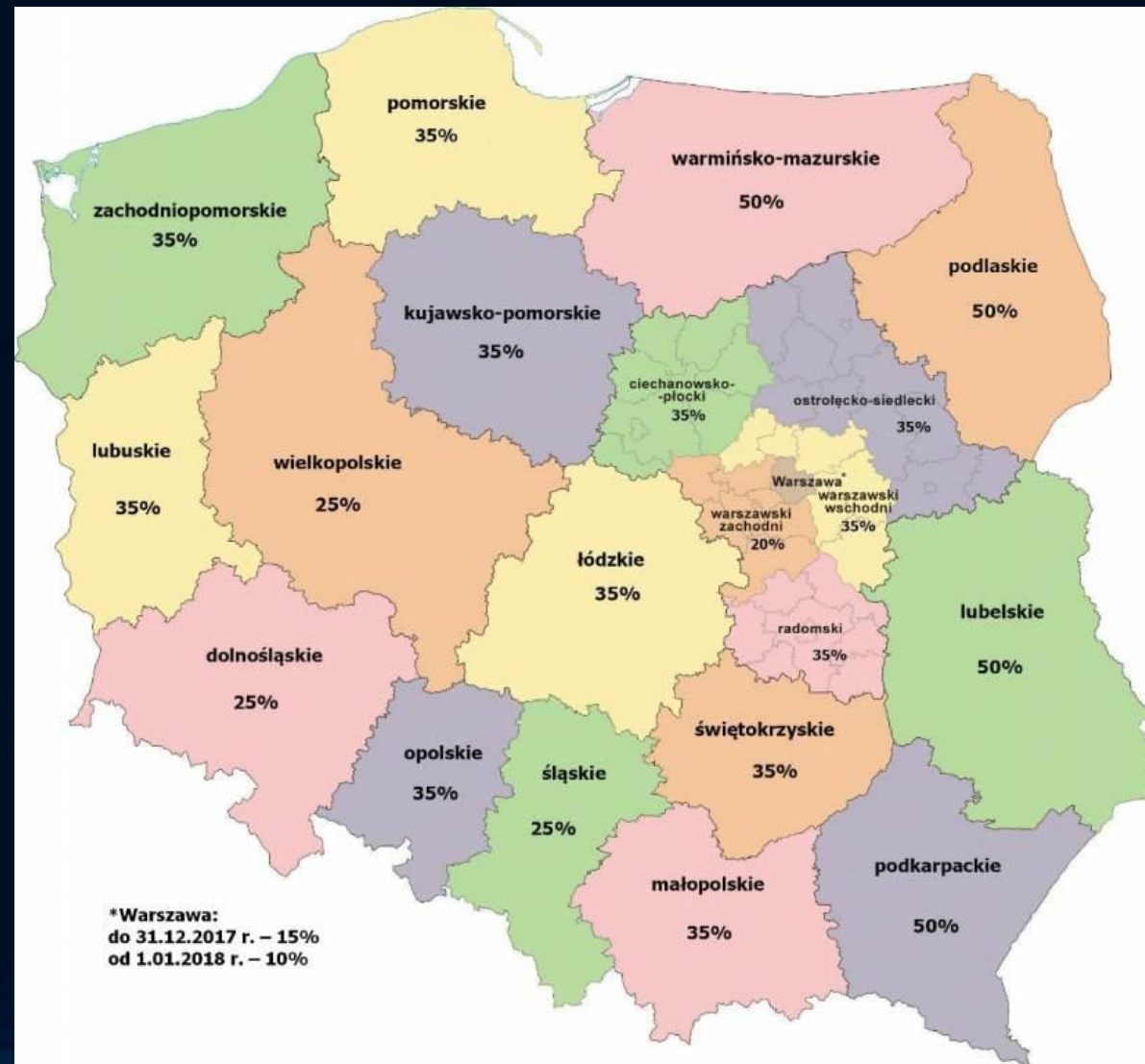
Taki zakup aktywów musi być jednak realizowany przez inwestora niezwiązanego ze zbywcą aktywów, ale jednocześnie nie jest możliwe nabycie wyłącznie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa.

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

intensywność regionalnej pomocy inwestycyjnej

Maksymalna dopuszczalna intensywność wsparcia w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej jest określona oddzielnie dla każdego województwa zgodnie z tzw. mapą pomocy regionalnej.

O intensywności pomocy regionalnej decyduje lokalizacja w której realizowany jest projekt, a nie lokalizacja przedsiębiorstwa.



REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

Strategia Rozwoju Miasta Sieradza na lata 2010-2020

KLUCZOWYM ELEMENTEM DLA WPROWADZENIA W SIERADZU UCHWAŁY O „RPI”, BYŁO WYZNACZENIE WŁAŚCIWYCH I SPÓJNYCH CELÓW STRATEGICZNYCH W „SRMS 2020”:

➤ CEL STRATEGICZNY 3 – GOSPODARKA I INFRASTRUKTURA

Cel operacyjny 3.1 – Reinwestycje istniejących przedsiębiorstw;

Pakiet rozwojowy „B” - Zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej;

Cel operacyjny 3.2 – Regionalne centrum logistyczne;

Cel operacyjny 3.3 – Krajowe centrum nowoczesnego, ekologicznego przetwórstwa rolno- spożywczego;

➤ CEL STRATEGICZNY 4 – PLANOWANIE PRZESTRZENNE I GOSPODARKA GRUNTAMI

Cel operacyjny 4.1– Racjonalne kształtowanie przestrzeni miasta;

Cel operacyjny 4.2 – Gospodarka nieruchomościami;

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

założenia regionalnej pomocy inwestycyjnej w Sieradzu

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU NR IX/62/2015 z 24 czerwca 2015 r. i XVII/125/2016 z 19 stycznia 2016 r.

Kryteria zwolnień w zależności od wartości kosztów kwalifikowanych inwestycji początkowej

- 1) 1 roku - jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 10 milionów zł;
- 2) 2 lat - jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 20 milionów zł;
- 3) 3 lat - jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 30 milionów zł;
- 4) 4 lat - jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 40 milionów zł;
- 5) 5 lat - jeśli wartość kosztów kwalifikowanych wyniosła co najmniej 50 milionów zł.

Kryteria zwolnień w zależności od ilości utworzonych nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej

- 1) 1 roku - jeśli w okresie do 3 lat od dnia ukończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o co najmniej 20;
- 2) 2 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia ukończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o co najmniej 30;
- 3) 3 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia ukończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o co najmniej 50;
- 4) 4 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia ukończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o co najmniej 80;
- 5) 5 lat - jeśli w okresie do 3 lat od dnia ukończenia inwestycji i w związku z jej realizacją nastąpił wzrost netto liczby pracowników o co najmniej 100.

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

intensywność regionalnej pomocy inwestycyjnej

W PRZYPADKU SIERADZA INTENSYWNOŚĆ „RPI” WYNOSI ODPOWIEDNIO:

35%

Kosztów
kwalifikowanych dla
przedsiębiorstwa
Dużego

45%

Kosztów
kwalifikowanych dla
przedsiębiorstwa
Średniego

55%

Kosztów
kwalifikowanych dla
przedsiębiorstwa
Małego

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

efekty regionalnej pomocy inwestycyjnej w Sieradzu



Rok	Ceramika Tubądzin III	Zarecki Foods	Scanfil Poland	Schnee Polska	Wartość za rok
Okres pomocy	5 lat	2 lata	2 lata	5 lat	
2017	872 640,00		106 876,00		979 516,00
2018	872 636,00	115 561,00	106 876,00		1 095 073,00
2019	872 636,00	115 561,00		316 552,00	1 304 749,00
2020	941 981,00			353 023,00	1 295 004,00
Razem:	3 559 893,00	231 122,00	213 752,00	669 575,00	4 674 342,00

+ nowy inwestor 2020 – firma ASCLEPIOS S.A.  – logistyka dla sektora farmaceutycznego
(zainwestowany obszar 2,2 ha, hala magazynowa 10 tys. m² – I etap);

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

Polska strefa inwestycji – wpływ na lokalny rynek pracy

DANE DOTYCZĄCE RYNKU PRACY (wg danych PUP Sieradz)

Rok poprzedzający wejście w Sieradzu uchwały o RPI

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.03.2020
stopa bezrobocia w powiecie sieradzkim	10,7	8,2	6,1	6,1	5,5	5,5
liczba osób bezrobotnych w Sieradzu	2125	1628	1177	1273	1083	1114

STOPA BEZROBOCIA W % POWIECIE SIERADZKIM



LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH W SIERADZU



REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

efekty RPI w Sieradzu

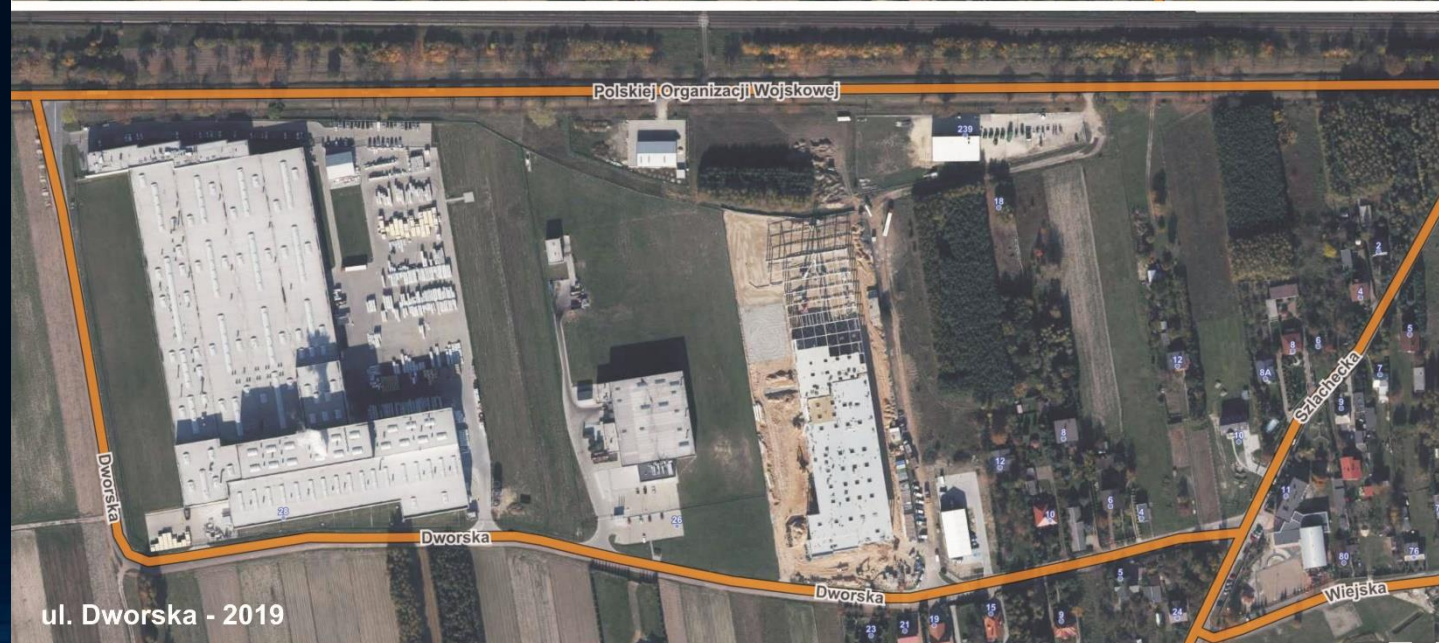
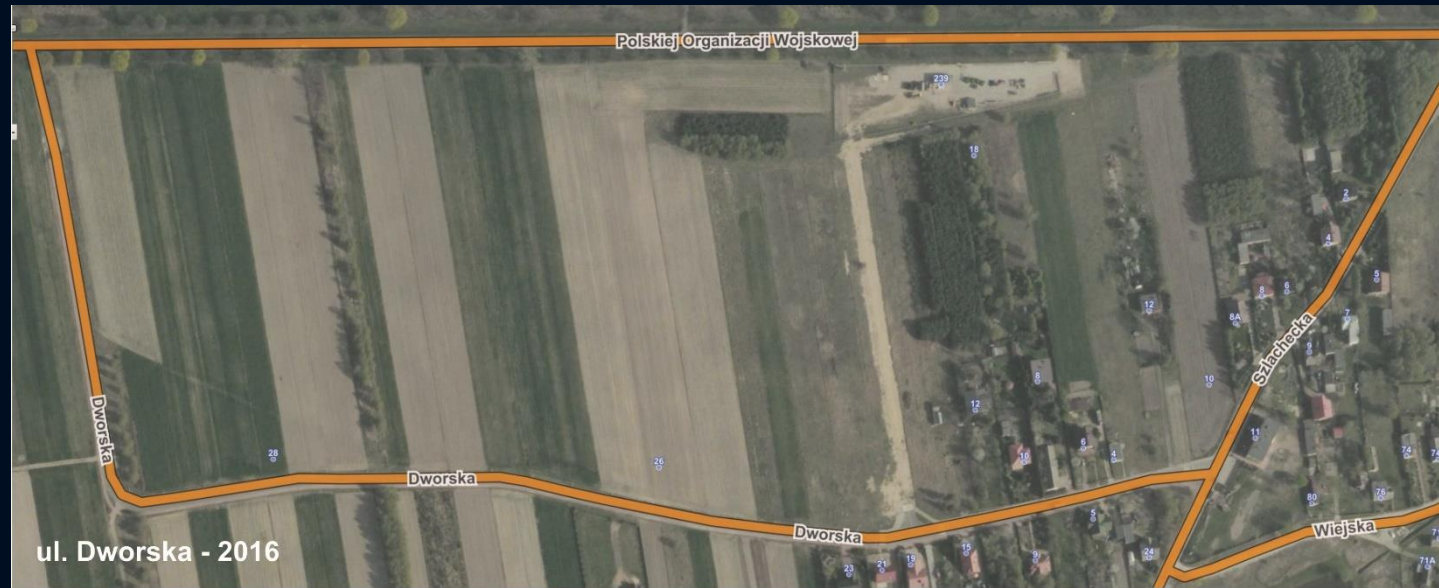
2016r. – strefy gospodarcze przy ul. Dworskiej w Sieradzu:

1. brak inwestorów;
2. ponad 13 ha wolnych terenów inwestycyjnych;
3. 0% terenów zagospodarowanych;
4. brak nowych miejsc pracy;

2015/2016r. – wprowadzenie w Sieradzu uchwały o regionalnej pomocy inwestycyjnej;

Rok 2020 – strefy gospodarcze przy ul. Dworskiej w Sieradzu - efekty:

1. trzech nowych inwestorów;
2. brak wolnych terenów inwestycyjnych w tej strefie;
3. 100% zagospodarowanych terenów;
4. blisko 300 nowych miejsc pracy;
5. utworzenie nowej oferty inwestycyjnej Sieradza;



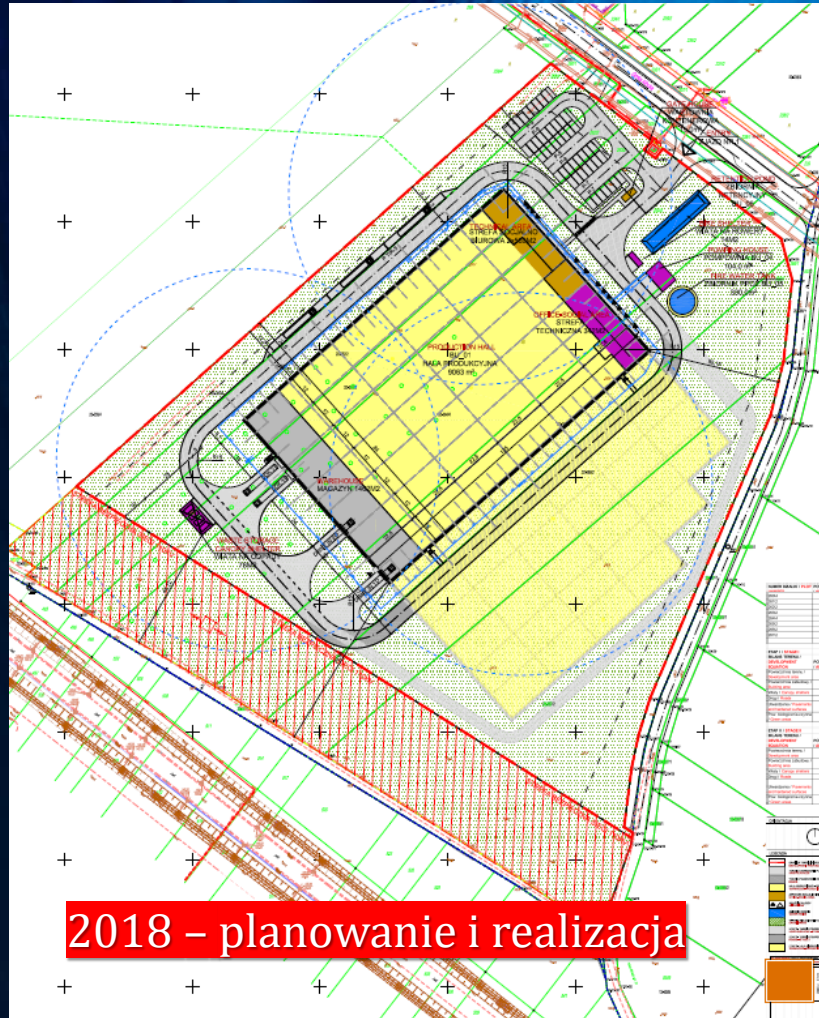
REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

efekty RPI w Sieradzu

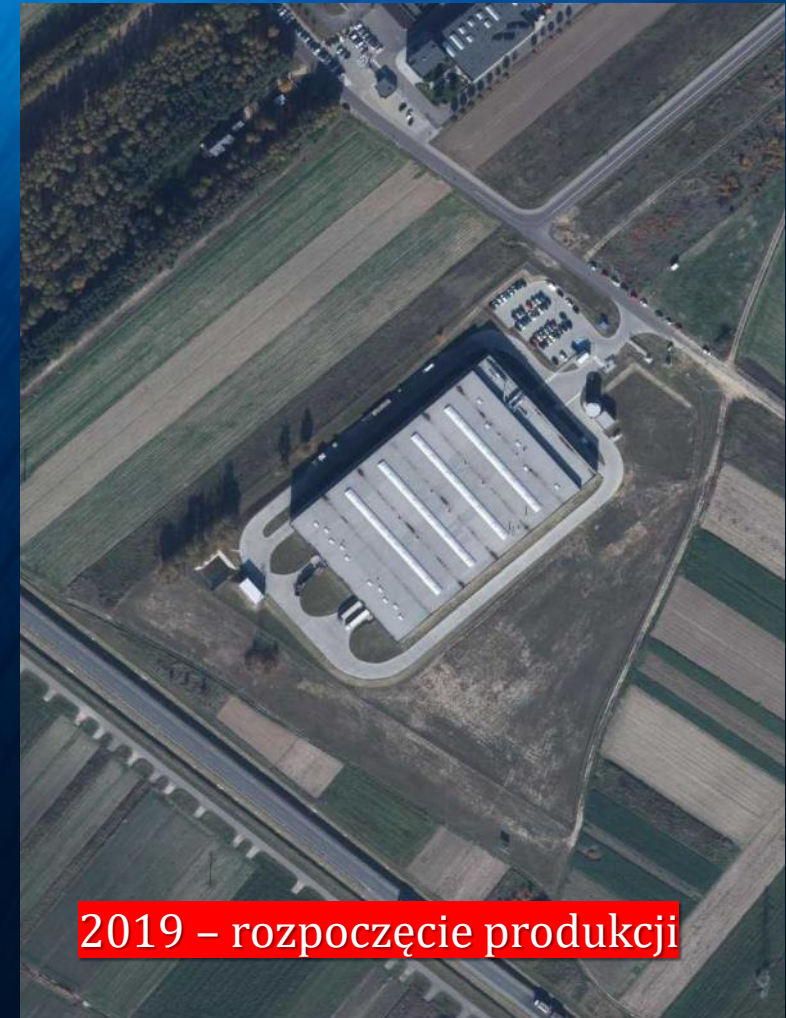
Miejska Strefa Gospodarcza „WODOCIĄGI” – ul. Górka Kłocka w Sieradzu – efekty:



2017 – przygotowanie oferty



2018 – planowanie i realizacja



2019 – rozpoczęcie produkcji

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

efekty RPI w Sieradzu (nowe inwestycje, reinwestycje i nowe miejsca pracy)



SCHNEE POLSKA Sp. z o.o. – ponad 100 miejsc pracy



ZARECKI FOODS Sp. z o.o. – ponad 30 miejsc pracy



CERAMIKA TUBĄDZIN – FABRYKA W SIERADZU – blisko 200 miejsc pracy



SCANFIL POLAND Sp. z o.o. – ponad 200 miejsc pracy



ASCLEPIOS S.A. – ponad 50 miejsc pracy



MEDANA - POLPHARMA S.A.

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

Polska strefa inwestycji jedną z form regionalnej pomocy inwestycyjnej

Ustawą z dnia 10 maja 2018 roku znowelizowano instrument zwolnienia z podatku dochodowego (CIT/PIT) dla przedsiębiorców będący jedną z form regionalnej pomocy publicznej.

Ustawa umożliwia skorzystanie ze zwolnienia z podatku na obszarze całej Polski, przez firmy realizujące nowe inwestycje zarówno na terenach publicznych, jak i prywatnych. Jednocześnie dotychczasowe zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych (SSE) pozostają w mocy maksymalnie do końca 2026 roku.

REGIONALNA POMOC INWESTYCYJNA

efekty regionalnej pomocy inwestycyjnej w Sieradzu

W Sieradzu w 2019 roku w ramach nowego instrumentu wsparcia dla przedsiębiorców, jakim są zwolnienia podatkowe uzyskiwane w trybie „decyzji o wsparciu” objęty został kolejny projekt inwestycyjny Ceramiki Tubądzin w Sieradzu przy ul. Dworskiej. Tym razem firma dokonuje rozbudowy niedawno wybudowanego w Sieradzu zakładu produkcji płytek o nowy magazyn wysokiego składowania (około 6100 m²) wraz z rozbudową części biurowej (około 300m²) i łącznikiem nadziemnym. Maksymalna wartość inwestycji objęta wsparciem, to blisko 10 mln zł.

Na tym instrumencie wsparcia skorzystali również dużo mniejsi inwestorzy, którzy na sieradzkim rynku istnieją od wielu lat. Są to firmy:

- **Centrum Produkcyjno-Handlowe „Szarpol”** (producent włókien polipropylenowych), któremu została udzielona decyzja o wsparciu (min. wysokość pomocy publicznej 2.109.250,00 zł, max. 2.742.025,00 zł);
- **MIRWAL Mirosław Pryc, Waldemar Pryc Sp. j.** (producent dzianiny), któremu została udzielona decyzja o wsparciu (min. wysokość pomocy publicznej wyniesie 1.804.500,00 zł, max. 2.345.850,00 zł);

POLSKA STREFA INWESTYCJI

nowe tereny inwestycyjne = nowe inwestycje i nowe miejsca pracy

Ponieważ nowe inwestycje, to nowe miejsca pracy – w ramach możliwości uzyskania przez inwestorów decyzji o wsparciu, Miasto Sieradz przygotowało dla przedsiębiorców nową ofertę nieruchomości:

9,5 ha
wolnych terenów

MIEJSKA STREFA GOSPODARCZA „ZAPUSTA 2”

– ul. DWORSKA / ul. POW



9,53 ha

4,4 ha własność Miasta



MIEJSKA STREFA GOSPODARCZA „ELEWATOR”

– ul. SIENKIEWICZA / ul. SOSNOWA

14 ha
wolnych terenów



Dziękuję za uwagę

Urząd Miasta Sieradza
plac Wojewódzki 1
98-200 Sieradz
e-mail: um@umsieradz.pl
www.sieradz.eu