

Stanowisko
Zarządu Związku Miast Polskich
w sprawie
projektu rozporządzenia w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego

Zarząd Związku **pozytywnie opiniuje projekt rozporządzenia**, który stanowi regulację bardzo potrzebną, od dawna oczekiwaną i postulowaną przez Związek od ponad 10 lat.

Jednocześnie prosimy o zwrócenie uwagi na następujące, zgłaszane przez miasta kwestie:

1. Potencjalne problemy, związane z terminami dostosowania obecnie obowiązujących planów do nowych przepisów, zwłaszcza dla mniejszych gmin i miast.
2. Potencjalne ryzyko konieczności ponoszenia przez miasta i gminy zwiększonych wydatków na przygotowywanie, a także dostosowanie planów zgodnie z nowymi wymaganiami – prawdopodobne jest podwyższenie cen za takie usługi na skutek wejścia w życie opiniowanej regulacji.
3. Dla przygotowania całościowej opinii niezbędne są wzmiankowane w projekcie schematy aplikacyjne, które powinny prezentować jednolity dla Polski standard dla obszaru planowania przestrzennego; podczas prac nad ustawą, będącą podstawą prawną do opiniowanego rozporządzenia, MR deklarowało przygotowanie tych dokumentów.
4. Część miast podnosi także ważne kwestie szczegółowe, związane z samym procesem tworzenia planów i wersjonowania zbiorów danych przestrzennych w tym kontekście, a także z technicznymi aspektami tworzenia zbiorów danych przestrzennych, związanych z tymi planami (m.in. wykorzystywanie przy tworzeniu obiektów planistycznych geometrii obiektów ewidencyjnych czy zasady stosowania dla topologii poszczególnych warstw danych. W załączeniu przekazujemy do rozpatrzenia i wykorzystania najważniejsze ze zgłoszonych uwag (Warszawa, Kraków, Gliwice, Wrocław).

Jednocześnie proponujemy rozważenie możliwości podjęcia, wspólnie z GUGiK, który ma nie kwestionowany wielki dorobek kilku ostatnich lat w tym zakresie, roboczej dyskusji nad tak potrzebnym i od dawna oczekiwanym modelem danych na potrzeby tworzenia planów i szczegółowym standardem tworzenia aktów planowania przestrzennego, w tym zwłaszcza zbiorów danych przestrzennych, związanych z planami a w konsekwencji także jednolitych dla Polski szczegółowych sposobów przestrzennej prezentacji tych danych („część graficzna” obecnych planów).

Zrealizowanie tego postulatu wraz z wykorzystaniem jednego wspólnego modelu danych i określonych zasad topologii, dotyczących obiektów przestrzennych warstw planu i warstw „referencyjnych” pozwoliłoby wreszcie na wykorzystanie tak przygotowywanych planów do celów zarządczych (analizy przestrzenne) praktycznie w każdym z obszarów funkcjonowania miast. Pozwoliłoby także na racjonalizację procesów gospodarowania nieruchomościami miast, a także prowadzenia skutecznej polityki lokalnej w tym zakresie.

Śrem, 3 lipca 2020 r.

Za Zarząd
(-) Zygmunt Frankiewicz
PREZES ZWIĄZKU